

Luxembourg, le 12 mai 2022

Taux d'intérêt

La Banque centrale du Luxembourg (BCL) fait savoir que, sur base de chiffres provisoires, les principaux taux d'intérêt moyens sur les opérations de crédit et de dépôt appliqués par les établissements de crédit du Luxembourg aux ménages et aux sociétés non financières (SNF) de la zone euro ont évolué comme suit au cours du mois de mars 2022.

Taux d'intérêt représentatifs sur les nouveaux contrats¹ – crédits et dépôts – conclus avec des ménages

Le taux d'intérêt variable² des crédits immobiliers accordés aux ménages a augmenté de 1 point de base en comparaison mensuelle pour s'établir à 1,33% en mars 2022 tandis que le volume des crédits nouvellement accordés a augmenté de 112 millions d'euros durant cette période pour s'élever à 332 millions d'euros. En comparaison annuelle, le taux a progressé de 3 points de base tandis que le volume des nouveaux contrats a augmenté de 30 millions d'euros.

Le taux d'intérêt fixe³ sur les crédits immobiliers accordés aux ménages a progressé de 15 points de base pour s'établir à 1,66% en mars 2022. Le volume mensuel des créances nouvellement accordées a augmenté de 102 millions d'euros en comparaison mensuelle pour atteindre 582 millions d'euros en mars 2022. En glissement annuel, le taux a progressé de 39 points de base tandis que le montant des crédits accordés s'est contracté de 34 millions d'euros. Sur les durées plus longues, le taux d'intérêt fixe sur les crédits immobiliers avec une

1 On entend par nouveau contrat tout nouvel accord passé entre le ménage ou la société non financière et l'agent déclarant. Les nouveaux accords comprennent tous les contrats financiers qui spécifient pour la première fois le taux d'intérêt associé au dépôt ou au crédit et toutes les renégociations des dépôts et des crédits existants.

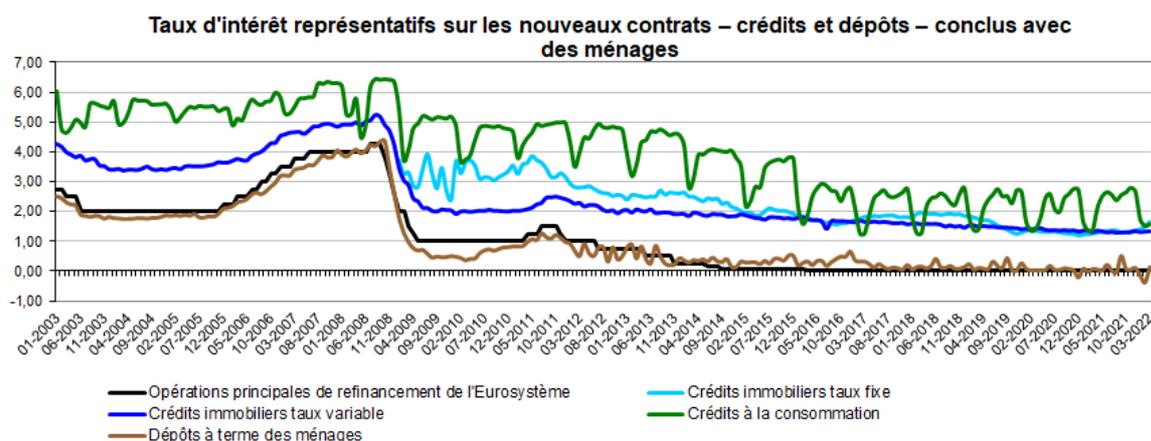
2 Taux d'intérêt variable ou dont la période de fixation initiale du taux d'intérêt est inférieure ou égale à 1 an.

3 Taux d'intérêt fixe pondéré par les montants des contrats pour tous les crédits immobiliers accordés indépendamment de la durée de fixation initiale du taux (supérieure à 1 an). Cette série n'est publiée par la BCL depuis février 2009 seulement pour des raisons méthodologiques liées à l'identification des déclarants.

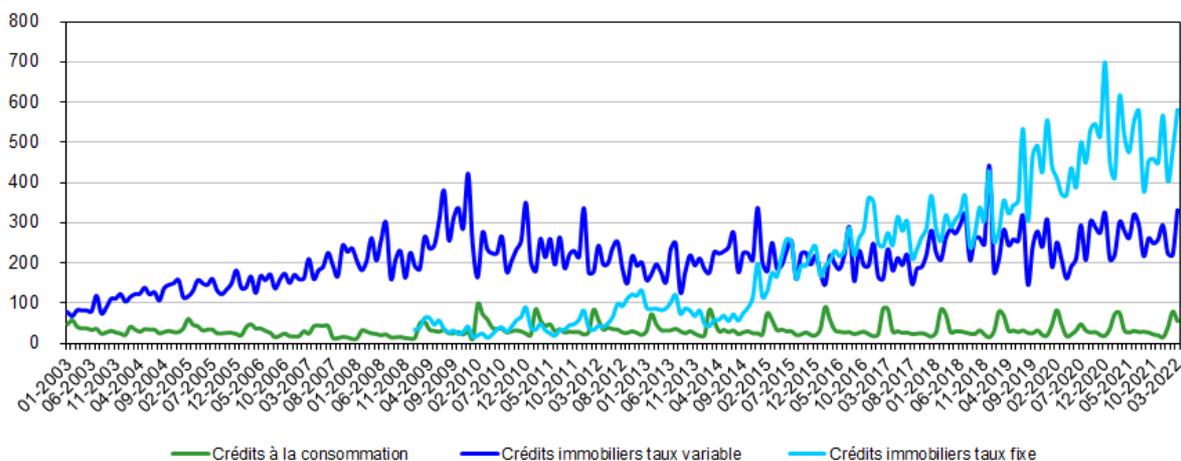
fixation initiale du taux d'une durée supérieure à 10 ans a progressé de 13 points de base pour s'établir à 1,71% en mars 2022. Le volume mensuel de ces créances nouvellement accordées a augmenté de 93 millions d'euros en comparaison mensuelle pour atteindre 456 millions d'euros en mars 2022. En glissement annuel, le taux a progressé de 40 points de base tandis que le montant des crédits accordés s'est contracté de 51 millions d'euros. Il est important de noter que ce taux inclut des périodes de fixation initiales de taux supérieures à 10 ans et qu'il est calculé sur base d'un échantillon de banques. Le taux indiqué pour la période de fixation initiale est une moyenne pondérée prenant en compte les volumes des prêts octroyés. Les taux sur des prêts avec des périodes de fixation initiales très longues, comme par exemple 30 ans, peuvent donc être largement plus élevés que le taux moyen pondéré indiqué.

Le taux d'intérêt sur les crédits à la consommation, dont la période de fixation initiale du taux est supérieure à 1 an et inférieure ou égale à 5 ans, a progressé de 5 points de base sur un mois pour s'établir à 1,59% en mars 2022 tandis que le volume d'activité s'est contracté de 23 millions d'euros durant cette période pour s'établir à 55 millions d'euros. En rythme annuel, le taux d'intérêt a progressé de 18 points de base tandis que le volume d'activité a diminué de 20 millions d'euros.

Le taux d'intérêt sur les dépôts à terme des ménages ayant une échéance initiale inférieure ou égale à 1 an est passé de -39 points de base en février 2022 à 13 points de base en mars 2022. En comparaison annuelle, ce taux a progressé de 6 points de base.



Volumes représentatifs des nouveaux contrats de crédits conclus avec des ménages (en millions d'euros)



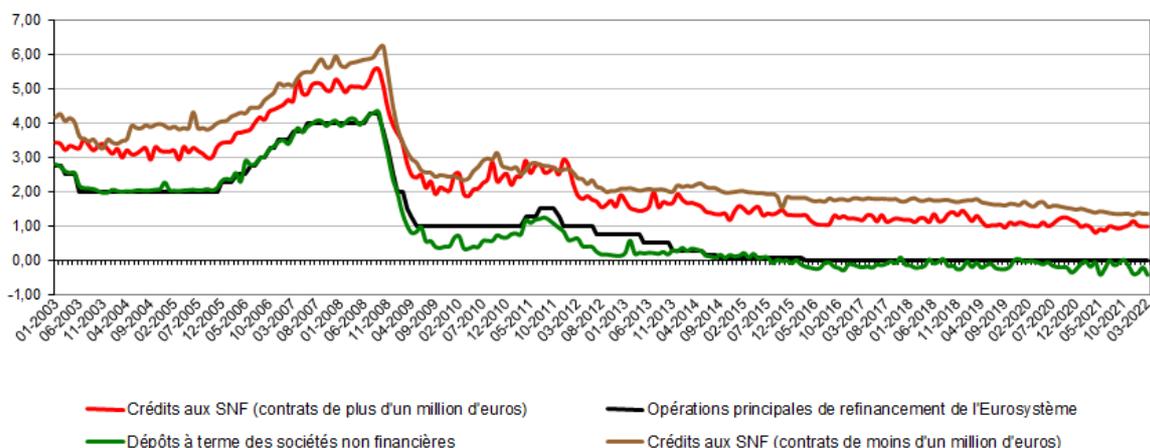
Taux d'intérêt représentatifs sur les nouveaux contrats¹ – crédits et dépôts – conclus avec des SNF

Le taux d'intérêt variable² sur les crédits d'un montant inférieur ou égal à 1 million d'euros est resté constant à 1,34% en mars 2022. Le volume de ces crédits nouvellement accordés a progressé de 303 millions d'euros pour s'établir à 1 078 millions d'euros. En comparaison annuelle, ce taux a diminué de 7 points de base et le montant des crédits nouvellement accordés a augmenté de 255 millions d'euros.

Le taux d'intérêt variable² pour les crédits d'un montant supérieur à 1 million d'euros n'a pas évolué sur un mois et reste à 0,99% en mars 2022. Le volume de ces crédits nouvellement accordés a progressé de 1 289 millions d'euros en comparaison mensuelle pour s'élever à 4 473 millions d'euros en février 2022. En comparaison annuelle, ce taux a progressé de 2 points de base tandis que le montant des crédits accordés a diminué de 104 millions d'euros.

Le taux d'intérêt sur les dépôts à terme des SNF ayant une échéance initiale inférieure ou égale à 1 an s'est contracté de 22 points de base pour atteindre -0,44% en mars 2022. En comparaison annuelle, ce taux s'est contracté de 24 points de base.

Taux d'intérêt représentatifs sur les nouveaux contrats – crédits et dépôts – conclus avec des sociétés non financières



Les tableaux relatifs aux taux d'intérêt pratiqués par les établissements de crédit peuvent être consultés et/ou téléchargés sur le site Internet de la BCL à l'adresse suivante:

http://www.bcl.lu/fr/statistiques/series_statistiques_luxembourg/03_marche_capitaux_interets/index.htm

Méthode de pondération

Les taux d'intérêt appliqués aux nouveaux contrats sont pondérés au sein des catégories d'instruments concernées par les montants des contrats individuels. Ceci résulte de la compilation des agrégats nationaux effectuée par les établissements de crédit déclarants et par la BCL.

Département Relations internationales et communication
 Section Communication
 Tél. : (+352) 4774-4265 ou 4599
 Email : press@bcl.lu
www.bcl.lu